**УТВЕРЖДАЮ**

Приказ от " \_\_\_ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года №\_\_\_\_\_

Генеральный директор

ООО "УК Квартал -Недвижимость" Борисенко С.И.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

# услуг на общестроительные и кровельные работы

# без учёта материала

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуг** | **Единица измерения** | **Стоимость** **работ в рублях** |
| 1 | Демонтаж штукатурки | кв.м | 200 |
| 2 | Демонтаж старой плитки | кв.м | 200 |
| 3 | Снятие старых обоев | кв.м | 150 |
| 4 | Очистка стен от масленой краски, шпатлёвки | кв.м | 250 |
| 5 | Грунтовка стен после каждого вида робот | кв.м | 60 |
| 6 | Устройство штукатурной сетки на стену | кв.м | 100 |
| 7 | Штукатурка кирпичной кладки 2 см. | кв.м | 300 |
| 8 | Штукатурка кирпичной кладки свыше 2 см. | кв.м | 340 |
| 9 | Штукатурка бетонных стен | кв.м | 340 |
| 10 | Штукатурка откосов дверных, оконных | пог.м | 250 |
| 11 | Штукатурка декоративная | кв.м | 440 |
| 12 | Штукатурка структурная «короед» | кв.м | 450 |
| 13 | Шпатлевка первичная с выравниванием | кв.м | 150 |
| 14 | Шпатлевка стен под обои | кв.м | 150 |
| 15 | Шпатлевка стен под окраску | кв.м | 180 |
| 16 | Монтаж перфоуголка обычного | пог.м | 100 |
| 17 | Шлифовка стен(подготовка под окраску) | кв.м | 70 |
| 18 | Заделка штроб до 5 см. | пог.м | 80 |
| 19 | Заделка отверстий | шт | 100 |
| 20 | окраска стен водоэмульсионной краской | кв.м | 250 |
| 21 | окраска стен масляной краской | кв.м | 250 |
| 22 | окраска декоративной штукатурки | кв.м | 300 |
| 23 | окраска обоев | кв.м | 200 |
| 24 | окраска труб | пог.м | 200 |
| 25 | Оклейка обоев виниловых бес подбора рисунка | кв.м | 150 |
| 26 | Оклейка обоев виниловых с подбором рисунка | кв.м | 190 |
| 27 | Оклейка обоев виниловых в два уровня | кв.м | 210 |
| 28 | Оклейка обоев под покраску | кв.м | 180 |
| 29 | Оклейка стеклообоев | кв.м | 170 |
| 30 | Монтаж ГКП на клей | кв.м | 330 |
| 31 | Монтаж ГКП на профиль (с устройством каркаса) | кв.м | 480 |
| 32 | Утепление пенополистеролом | кв.м | 150 |
| 33 | Утепление минеральной ватой | кв.м | 200 |
| 34 | Расширение проема для установки входной двери с монтажом новой перемычки | шт | 4500 |
| 35 | Установка новой двери межкомнатной | шт. | 2500 |
| 36 | Установка металлической входной двери | шт. | 3500 |
| 37 | Врезка петель на металлических дверях |  | 1000 |
| 38 | Смена дверных приборов(щеколд, пружин,петель, шпингалет) на деревянных полотнах | шт | 150 |
| 39 | Укрепление дверных и оконных коробок | шт | 100 |
| 40 | Врезка замка | шт. | 800 |
| 41 | Установка дверных стопоров | шт. | 150 |
| 42 | Демонтаж старого оконного блока | шт. | 800 |
| 43 | Установка нового оконного блока | шт. | От 1500 |
| 45 | Установка подоконника | пог.м | 500 |
| 46 | Очистка потолка от шпатлевки и краски | кв.м. | 100-00 |
| 47 | Размывка извести, мела | кв.м | 115 |
| 48 | Штукатурка потолков толщиной до 2см. | кв.м | 380 |
| 49 | Штукатурка потолков толщиной свыше 2см | кв.м | 400 |
| 50 | Шпатлевка потолка по штукатурку отдельными местами | кв.м | 150 |
| 51 | Шпатлёвка потолка первичная с выравниванием плоскости | кв.м | 270 |
| 52 | Окраска потолка пульверизатором | кв.м | 100 |
| 53 | Побелка потолков валиком | кв.м | 160 |
| 54 | Демонтаж старой стяжки до 6 см. | кв.м | 300 |
| 55 | Демонтаж старой стяжки до 20 см. | кв.м | 1000 |
| 56 | Устройство бетонной стяжки до 6 см. | кв.м | 800 |
| 57 | Устройство бетонной стяжки до 10 см. | кв.м | 1000 |
| 58 | Армирование стяжки | кв.м | 100 |
| 59 | Устройство гидроизоляции пола пленкой | кв.м | 40 |
| 60 | Устройство гидроизоляции пола битумными материалами | кв.м | от 150 |
| 61 | Укладка утеплителя пирога пола | кв.м | 70 |
| 62 | Монтаж ОСБ, ДСП (по готовому основанию) | кв.м | 250 |
| 63 | Установка лаг | кв.м | 250 |
| 64 | Настил половой доски | кв.м | 350 |
| 65 | смена мауэрлата | пог.м | 450 |
| 66 | смена стропильной системы | кв.м | 550 |
| 67 | Укрепление стропильных ног досками с двух сторон | МП | 200 |
| 68 | Смена обрешетки сплошной | кв.м | 350 |
| 69 | Смена обрешетки разреженной | кв.м. | 120 |
| 70 | Антисептирование деревянных конструкций | кв.м. | 50 |
| 71 | Устройство сплошного основания из фанеры, ОСБ | кв.м | 200 |
| 72 | Устройство пароизоляции | кв.м | 80 |
| 73 | Устройство шиферных листов кровли | кв.м | 250 |
| 74 | Устройство кровли из металлочерепицы | кв.м | 550 |
| 75 | Устройство мягкой кровли(битумная черепица) | кв.м | 650 |
| 76 | Устройство покрытия плоской (мягкой) кровли в два слоя по готовому основанию кровли в два слоя по готовому основанию, с механическим креплением нижнего слоя, с утеплением мин.ватой общей толщиной 200мм,однослойной пароизоляцией | кв.м | 250 |
| 77 | Разборка мягкой кровли | кв.м | 100 |
| 78 | Устройство кровли из керамической черепицы | кв.м | 500 |
| 79 | Разборка керамической черепицы, шифера | кв.м | 100 |
| 80 | Подшивка ветровой планки | пог.м | 250 |
| 81 | Смена примыкания к дымовой трубе, слуховым окнам, парапету | пог.м | 450 |
| 82 | Смена капельника | пог.м | 270 |
| 83 | Смена конька, вальм, ендов | пог.м | 350 |
| 84 | Устройство покрытия отливов, парапетов | пог.м | 350 |
| 85 | Смена желобов водосточных | пог.м | 250 |
| 86 | Смена водосточных труб прямых звеньев | пог.м | 200 |
| 87 | Смена колен, ворона, ухватов, отмётов водосточной системы | шт | 100 |
| 88 | Установка аэраторов | шт | 350 |
| 89 | Перекладка дымовых труб с добавлением нового кирпича (1 канал) | пог.м | 500 |
| 90 | Исправление оголовника кирпичного (1 канал) | труб  | 200 |
| 91 | Исправление оголовника бетонного (1 канал) | труб | 500 |
| 92 | Оштукатуривание дымовых труб | М2 | 320 |
| 93 | Устройство козырьков из лексана | М2  | 4000 |
| 94 | Смена балок перекрытия деревянных( в т.ч. разборка подшивки потолка) | М2 | 480 |
| 95 | Смена балок перекрытия металлических | тн | 10000 |
| 96 | Разборка покрытий пола из линолеума | М2  | 70 |
| 97 | Разборка плинтусов деревянных, пластиковых | МП | 20 |
| 98 | Разборка плинтусов из плитки керамической | МП | 40 |
| 99 | Монтаж плинтусов деревянных, пластиковых | МП | 100 |
| 100 | Монтаж плинтусов из плитки керамической | МП | 300 |
| 101 | Ремонт межпанельных швов мастикой( с помощью альпинистов) | МП | 300 |
| 102 | Гидрофобизация стеновых панелей | М2 | 400 |
| 103 | Гидрофобизация балконных плит, козырьков | М2 | 2000 |
| 104 | Ремонт оконных блоков (деревянных) | шт | 1000 |
| 105 | Ремонт оконных блоков (деревянных) | шт | 1000 |
| 106 | Смена стекол в деревянных переплетах | М2 | 400 |
| 107 | Смена оконных отливов | МП | 150 |
| 108 | Уборка мусора строительного | МЗ | 500 |
| 109 | Вывоз мусора строительного | МЗ | 500 |
| 110 | Установка и разборка строительных лесов | М2 | 60 |
| 111 | Устройство ПГС подсыпки, трамбовка | МЗ | 500 |
| 112 | Ремонт кирпичной кладки в ½ кирпича | М2 | 600 |
| 113 | Монтаж металлических решеток | М2 | 1000 |
| 114 | Замена деревянных балясин, перил | МП | 200 |
| 115 | Замена металлических балясин, перил, ограждений | МП | 200 |
| 116 | Прочистка желобов | МП | 50 |
| 117 | Заделка проемов, стен, дверей | М2 | 300 |
| 118 | Уборка снега с кровли | МЗ | 300 |
| 119 | Уборка наледи с желобов и карнизов | МП | 100 |
|  |  |  |  |

**Генеральный директор Борисенко С.И.**