

ДОГОВОР №17/05-18115-2023/УК
о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового
оборудования в многоквартирном доме

город Калининград

«26» декабря 2023г.

Акционерное общество «Калининградгазификация», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице заместителя генерального директора по эксплуатации Москаленко Владимира Ивановича, действующего на основании Доверенности №137 от 21.07.2023г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Квартал-Недвижимость» (ИНН 3906318246)**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице генерального директора Борисенко Сергея Игоревича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий договор (далее – **Договор**) о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: указан в приложении №1 (далее - ВДГО МКД и выполнение работ (оказание услуг) соответственно), в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает выполненные работы (оказанные услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. Перечень оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования, приведен в приложении №1 к настоящему Договору.

3. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренный приложением к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 (далее - Правила пользования газом), приведен в приложении №2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)).

II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора

4. Исполнитель обязан:

4.1. Осуществлять техническое обслуживание ВДГО в соответствии с пунктом 43 Правил пользования газом, Перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг);

4.2. Выполнять работы по ремонту ВДГО на основании заявок Заказчика;

4.3. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО;

4.4. Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ (оказания услуг) через средства массовой информации и сеть «Интернет», путём размещения объявлений на расположенных в местах общего доступа информационных стендах, путём направления электронных или почтовых сообщений, а так же иными доступными способами по реквизитам Заказчика, указанным в п. 27.

5. Исполнитель вправе:

5.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и Правил пользования газом;

5.2. Посещать помещения в МКД, где установлено ВДГО, при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию и ремонту такого ВДГО в МКД с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного пунктом 46 Правил пользования газом;

5.3. Привлекать для исполнения настоящего Договора организации при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору;

6. Заказчик обязан:

6.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

6.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

6.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 28 настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

6.4. Эксплуатировать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВДГО;

6.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) в МКД, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами пользования газом;

6.6. Назначить в соответствии с частью 3 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации при непосредственном управлении МКД лицо, ответственное за обеспечение взаимодействия с Исполнителем по вопросам исполнения настоящего Договора, а также доведение до сведения собственников помещений в МКД информации, касающейся планируемых даты и времени технического обслуживания и (или) ремонта ВДГО, и иной информации (в том числе организационного характера), касающейся исполнения настоящего Договора, либо, при управлении МКД управляющей организацией, назначить лицо, ответственное за безопасное использование и содержание ВДГО, и обеспечить его присутствие при проведении Исполнителем технического обслуживания и ремонта ВДГО;

6.7. Соблюдать требования Правил пользования газом;

6.8. Соблюдать Инструкцию Инструкция по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 апреля 2018 г., регистрационный N 50945).

7. Заказчик вправе:

7.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, Правилами пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

7.2. Требовать внесения изменений в настоящий Договор в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав ВДГО;

7.3. Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего Договора;

7.4. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность, в соответствии с положениями статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации;

7.5. Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;

7.6. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования газом, настоящим Договором.

8. Ремонт ВДГО осуществляется Исполнителем на основании заявки Заказчика, поданной по телефону, в электронной или письменной форме в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 27 настоящего Договора.

Указанная заявка должна быть зарегистрирована Исполнителем с указанием даты и времени ее поступления. При регистрации Заказчику сообщается дата и время регистрации заявки, ее регистрационный номер и фамилия сотрудника, зарегистрировавшего заявку.

Работы по ремонту ВДГО должны быть начаты в течение одних суток с момента поступления от Заказчика соответствующей заявки, если нормативными правовыми актами не установлены требования по незамедлительному проведению ремонтных работ в соответствии с пунктом 45 Правил пользования газом.

III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)

9. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), приведен в приложении №3 к настоящему Договору (далее - акт), содержащим информацию, предусмотренную Правилами пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

10. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа, если таковые были заявлены. Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов

выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается соответствующая запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае отказа его принять акт направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения. В случае непредоставления Заказчиком в течении 5 (пяти) рабочих дней (от даты вручения Заказчику) подписанного акта сдачи-приёмки выполненных работ (оказанных услуг) или мотивированного отказа, акт считается подписанным в редакции Исполнителя, стоимость выполненных работ (оказанных услуг) — подтвержденной и подлежащей оплате.

IV. Цена договора и порядок расчетов

11. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем в Перечне выполняемых работ (оказываемых услуг) в соответствии с Правилами пользования газом, Приказом АО «Калининградгазификация» №1016 от 17.08.2023 г. «О введении в действие Прейскуранта на услуги (работы) ТО ВДГО в многоквартирном доме» (далее — Прейскурант).

12. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО указана в Перечне выполняемых работ (оказываемых услуг).

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет **259 138,81 руб. (двести пятьдесят девять тысяч сто тридцать восемь рублей восемьдесят одна копейка), в т.ч. НДС.** Ставка НДС применяется в соответствии с действующим законодательством на момент выполнения работ (оказания услуг).

13. Израсходованные материалы, в том числе запасные части, узлы, детали, комплектующие изделия, оплачиваются Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем, на дату проведения таких работ, если работы по ремонту выполняются из материалов Исполнителя.

14. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО производится Заказчиком на основании счета и акта об абонентской плате, подтверждающего внесение абонентской платы (приложение № 4 к настоящему Договору), в следующем порядке: с даты подписания договора в виде **ежемесячной абонентской платы**, составляющей 1/12 от годовой стоимости технического обслуживания ВДГО. Платеж за каждый очередной месяц должен быть перечислен Заказчиком не позднее 5 рабочих дней с даты получения счета и акта об абонентской плате.

Акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по Договору подписывается сторонами Договора один раз в год, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты фактического выполнения работ (оказания услуг).

15. Исполнитель вправе изменить стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО в одностороннем порядке при изменении Методики и (или) Прейскуранта, но не чаще 1 раза в год, предварительно уведомив Заказчика по адресу электронной почты, указанному в п. 27, за 30 календарных дней до изменения стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО.

V. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора

16. Настоящий Договор вступает в силу с 01 января 2024 года, при условии его подписания обеими сторонами и действует в течение трех лет.

Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

17. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения МКД к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) МКД.

18. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору в письменной форме.

19. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае:

19.1. Расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. N 549;

19.2. Прекращения полномочий лица, определенного решением общего собрания собственников помещений в МКД, на заключение настоящего Договора от имени собственников помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в МКД;

19.3. Прекращение обязанности управляющей организации (товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива, или иного специализированного потребительского кооператива) по содержанию внутридомового газового оборудования в МКД - если Заказчиком по настоящему Договору выступает управляющая организация (товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив, или иного специализированного потребительского кооператива).

20. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным Правилами пользования газом.

21. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным подпунктами 19.1 - 19.3 пункта 19 и пунктом 20 настоящего Договора, определяется в соответствии с пунктом 62 Правил пользования газом.

VI. Ответственность сторон

22. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей", Правилами пользования газом.

23. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение являлось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

VII. Заключительные положения

24. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

26. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

VIII. Реквизиты и подписи Сторон

27. Реквизиты Сторон:

Исполнитель

АО «Калининградгазификация»

Юридический адрес: 236029, г. Калининград,
ул. Ст. л-та Сибирякова, 17

Почтовый адрес: 236035, г. Калининград, а/я 5036

e-mail: priem@gaz39.ru,

Служба эксплуатации сетей газопотребления: тел. + 7
(4012) 99-61-56

ОГРН 1103925000960 ИНН 3906214945 КПП
390601001

р/с 40502810500000000092 Банк «ВБРР» (АО)

к/с 30101810900000000880

БИК 044525880

Заказчик

ООО «УК «Квартал-Недвижимость»

Юридический адрес: 236011, Калининградская
обл., г. Калининград, ул. Инженерная, д. 3

ИНН 3906318246 КПП 390601001

ОГРН 1143926007235

р/с 40702810300000116151

Ф-Л «Европейский» ОАО «Санкт-Петербург»

к/с 30101810927480000877

БИК 042748877

тел. 8 (4012) 611 789

E-mail: kvartal_58@mail.ru

28. Наименование, контактные данные диспетчерской службы Исполнителя:

Незамедлительно сообщать о неисправности ВДГО по следующим телефонам: + 7 **4012 996-099**, + 7 **800 200 39 04** (звонок бесплатный) - в оперативно-диспетчерскую службу: в рабочие дни с 8:00 до 17:00, в пятницу с 8:00 до 15:45 (в выходные и праздничные дни – по телефонам: 04, 104, + 7 4012 996 166); а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях – аварийно-диспетчерскую службу в любое время по телефонам: 04, 104, + 7 4012 996 166, +7 800 100 39 04 (звонок бесплатный).

29. Подписи Сторон:

Исполнитель:

Заместитель генерального директора
по эксплуатации

В.И. Москаленко



Заказчик:

Генеральный директор

С.И. Борисенко



(форма)

-----начало формы-----

АКТ

сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)

г. Калининград

_____ 202__ г.

Мы, нижеподписавшиеся АО "Калининградгазификация" (Исполнитель), с одной стороны, и _____ (Заказчик), с другой стороны, составили настоящий акт "____" _____ 202__ г. в _____ часов _____ минут по адресу: _____, о том что сотрудниками Исполнителя

(указываются Фамилии, инициалы, должности сотрудников)

по договору № _____ от _____ 202__ г. о техническом обслуживании, ремонте и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового газового оборудования.

В ходе проведения технического обслуживания выполнены следующие работы:

Наименование работы	Наименование обслуживаемого объекта
1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования	внутридомовое газовое оборудование
2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию	внутридомовое газовое оборудование
3. Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр)	газопроводы
4. Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	газопроводы
5. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание)	внутридомовое газовое оборудование
6. Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	отключающие устройства, установленные на газопроводах

7. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка	предохранительная арматура, системы контроля загазованности
8. Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом	дымовые и вентиляционные каналы
9. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	бытовое газоиспользующее оборудование

Работы выполнены " _____ " _____ с _____ ч. _____ мин. по _____ ч. _____ мин.

На сумму _____ включая НДС 20%. Настоящий акт является основанием для расчета сторон на общую сумму _____ включая НДС 20%

Сумма без НДС _____

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

-----конец формы-----

Форма согласована:

Исполнитель:

Заместитель генерального директора по эксплуатации

В.И. Москаленко



Заказчик:

Генеральный директор

С.И. Борисенко



(форма)

-----начало формы-----

Акт № _____

г. Калининград _____ 202__ г.

Мы, нижеподписавшиеся АО "Калининградгазификация", с одной сторо-
ны,
и _____, с другой сторо-
ны

составили Настоящий Акт в том, что согласно договору № _____
от _____

счет № _____ от _____

Абонентская плата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования за:
_____ 202__ года

Составила _____ рублей _____ копеек

включая НДС 20% _____ рублей _____ копеек

Настоящий акт является основанием для расчета сторон на общую сумму

_____ рублей _____ копеек

включая НДС 20% _____ рублей _____ копеек

Сумма без НДС _____ рублей _____ копеек

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П.

М.П.

-----конец формы-----

Исполнитель:

Заместитель генерального директора
по эксплуатации



_____ В.И. Москаленко



Генеральный директор

_____ С.И. Борисенко

Форма согласована:

**Перечень
оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования**

№ п/п	Наименование ВДГО	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Марка, тип, давление, расположение	Количество (шт., метры, стояки)			Год выпуска ВДГО
					стояк, шт.	газопровод, м.	стыки, соединения, шт.	
1	Наружный, внутренний газопровод, запорная арматура, технологические устройства	г. Калининград, ул. Инженерная 3		Наружный, внутренний газопровод, стальной, низкого давления	8	367,49	311	

Исполнитель



В.И. Москаленко



Заказчик



С. И. Борисенко



Приложение №2/1
к Договору 17/05-18115-2023/УК от 26 декабря 2023 г.
о техническом обслуживании
и ремонте внутридомового газового
оборудования в многоквартирном доме

Перечень

выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования

№ п/п	Наименование работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ	Срок окончания выполнения работ	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (с учетом НДС), руб.	Сумма (с учетом НДС), руб.
1	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств	Наружный, внутренний газопровод низкого давления, запорная арматура, технологические устройства	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		353,12	2 824,96
2	Проверка на герметичность стыков и соединений	Наружный, внутренний газопровод низкого давления	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		100,06	3 111,87
3	Проверка герметичности фасадного газопровода	Фасадный газопровод	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		23,54	3 237,93
4	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	Газопровод, запорная арматура, регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности, общедомовые приборы учета газа	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		75,66	27 804,29
Итого:							36 979,05

Исполнитель



В.И. Москаленко



Заказчик



С. И. Борисенко

**Перечень
оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования**

№ п/п	Наименование ВДГО	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Марка, тип, давление, расположение	Количество (шт., метры, стояки)			Год выпуска ВДГО
					стояк, шт.	газопровод, м.	стыки, соединения, шт.	
1	Наружный, внутренний газопровод, запорная арматура, технологические устройства	г. Калининград, ул. Инженерная 5		Наружный, внутренний газопровод, стальной, низкого давления	8	341,99	316	

Исполнитель

В.И.Москаленко



Заказчик

С. И. Борисенко



**Перечень
выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования**

№ п/п	Наименование работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ	Срок окончания выполнения работ	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (с учетом НДС), руб.	Сумма (с учетом НДС), руб.
1	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств	Наружный, внутренний газопровод низкого давления, запорная арматура, технологические устройства	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		353,12	2 824,96
2	Проверка на герметичность стыков и соединений	Наружный, внутренний газопровод низкого давления	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		100,06	3 161,90
3	Проверка герметичности фасадного газопровода	Фасадный газопровод	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		23,54	2 814,44
4	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	Газопровод, запорная арматура, регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности, общедомовые приборы учета газа	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		75,66	25 874,96
Итого:							34 676,26

Исполнитель

В.И.Москаленко



Заказчик

С. И. Борисенко



Перечень
оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования

№ п/п	Наименование ВДГО	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Марка, тип, давление, расположение	Количество (шт., метры, стойки)			Год выпуска ВДГО
					стойка, шт.	газопровод, м.	стыки, соединения, шт.	
1	Наружный, внутренний газопровод, запорная арматура, технологические устройства	г. Калининград, ул. Инженерная 7		Наружный, внутренний газопровод, стальной, низкого давления	8	344,73	405	

Исполнитель



В. И. Москаленко

Заказчик



С. И. Борисенко

Перечень
выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования

№ п/п	Наименование работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ	Срок окончания выполнения работ	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (с учетом НДС), руб.	Сумма (с учетом НДС), руб.
1	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств	Наружный, внутренний газопровод низкого давления, запорная арматура, технологические устройства	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		353,12	2 824,96
2	Проверка на герметичность стыков и соединений	Наружный, внутренний газопровод низкого давления	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		100,06	4 052,43
3	Проверка герметичности фасадного газопровода	Фасадный газопровод	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		23,54	2 606,58
4	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	Газопровод, запорная арматура, регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности, общедомовые приборы учета газа	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		75,66	26 082,27
Итого:							35 566,24

Исполнитель



В. И. Москаленко

Заказчик



С. И. Борисенко

**Перечень
оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования**

№ п/п	Наименование ВДГО	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Марка, тип, давление, расположение	Количество (шт., метры, стояки)			Год выпуска ВДГО
					стояк, шт.	газопровод, м.	стыки, соединения, шт.	
1	Наружный, внутренний газопровод, запорная арматура, технологические устройства	г. Калининград, ул. Инженерная 9		Наружный, внутренний газопровод, стальной, низкого давления	8	395,91	586	

Исполнитель

В.И. Москаленко



Заказчик

С. И. Борисенко



Приложение №2/4

Перечень

выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования

№ п/п	Наименование работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ	Срок окончания выполнения работ	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (с учетом НДС), руб.	Сумма (с учетом НДС), руб.
1	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств	Наружный, внутренний газопровод низкого давления, запорная арматура, технологические устройства	1 раз в год		Согласно графика технического обслуживания	353,12	2 824,96
2	Проверка на герметичность стыков и соединений	Наружный, внутренний газопровод низкого давления	1 раз в год		Согласно графика технического обслуживания	100,06	5 863,52
3	Проверка герметичности фасадного газопровода	Фасадный газопровод	1 раз в год		Согласно графика технического обслуживания	23,54	1 745,73
4	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	Газопровод, запорная арматура, регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности, общедомовые приборы учета газа	1 раз в год		Согласно графика технического обслуживания	75,66	29 954,55
Итого:							40 388,76

Исполнитель

В.И. Москаленко



Заказчик

С. И. Борисенко



Перечень
оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования

№ п/п	Наименование ВДГО	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Марка, тип, давление, расположение	Количество (шт., метры, стояки)			Год выпуска ВДГО
					стояк, шт.	газопровод, м.	стыки, соединения, шт.	
1	Наружный, внутренний газопровод, запорная арматура, технологические устройства	г. Калининград, ул. Инженерная 11		Наружный, внутренний газопровод, стальной, низкого давления	16	674,9	870	

Исполнитель

Заказчик

В.И.Москаленко

С. И. Борисенко



Перечень
выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования

№ п/п	Наименование работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ	Срок окончания выполнения работ	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (с учетом НДС), руб.	Сумма (с учетом НДС), руб.
1	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств	Наружный, внутренний газопровод низкого давления, запорная арматура, технологические устройства	1 раз в год		Согласно графика технического обслуживания	353,12	5 649,92
2	Проверка на герметичность стыков и соединений	Наружный, внутренний газопровод низкого давления	1 раз в год		Согласно графика технического обслуживания	100,06	8 705,22
3	Проверка герметичности фасадного газопровода	Фасадный газопровод	1 раз в год		Согласно графика технического обслуживания	23,54	5 680,20
4	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	Газопровод, запорная арматура, регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности, общедомовые приборы учета газа	1 раз в год		Согласно графика технического обслуживания	75,66	51 062,93
Итого:							71 098,27

Исполнитель

Заказчик

В.И.Москаленко

С. И. Борисенко



**Перечень
оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования**

№ п/п	Наименование ВДГО	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Марка, тип, давление, расположение	Количество (шт., метры, стояки)			Год выпуска ВДГО
					стояк, шт.	газопровод, м.	стыки, соединения, шт.	
1	Наружный, внутренний газопровод, запорная арматура, технологические устройства	г. Калининград, ул. Инженерная 13		Наружный, внутренний газопровод, стальной, низкого давления	8	383,36	574	

Исполнитель:  В. Н. Москаленко

Заказчик:  С. И. Борисенко




**Перечень
выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и (или) ремонту внутридомового газового оборудования**

№ п/п	Наименование работ	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ	Срок окончания выполнения работ	Цена за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (с учетом НДС), руб.	Сумма (с учетом НДС), руб.
1	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств	Наружный, внутренний газопровод низкого давления, запорная арматура, технологические устройства	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		353,12	2 824,96
2	Проверка на герметичность стыков и соединений	Наружный, внутренний газопровод низкого давления	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		100,06	5 743,44
3	Проверка герметичности фасадного газопровода	Фасадный газопровод	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		23,54	2 856,81
4	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	Газопровод, запорная арматура, регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности, общедомовые приборы учета газа	1 раз в год	Согласно графика технического обслуживания		75,66	29 005,02
Итого:							40 430,23

Исполнитель:  В. Н. Москаленко

Заказчик:  С. И. Борисенко


